Администрация

муниципального образования

Татаро-Каргалинский сельсовет

 Сакмарского района

 Оренбургской области

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_

 с. Татарская Каргала

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Татаро-Каргалинский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области |  |  |

В целях уточнения градостроительного регламента зоны жилой застройки населенных пунктов муниципального образования Татаро-Каргалинский сельсовет,  исходя из социальных, экономических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Федеральным законом от 2 августа 2019 г. N 283-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законом Оренбургской области от 16 марта 2007 года N 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», Уставом муниципального образования Татаро-Каргалинский сельсовет, постановляю:

1.Внести изменение в правила землепользования и застройки муниципального образования Татаро-Каргалинский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области в отношении однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом зоны Ж - зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами: включить в условно-разрешенные виды разрешенного использования и исключить из вспомогательных вид разрешенного использования «ведение садоводства» (код 13.2) -приложение 1.

**2**. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования Татаро-Каргалинский сельсовет в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального обнародования и опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования М.К.Саитов

Разослано: администрации МО Сакмарский район, прокуратуре, в дело

Приложение № 1

 к постановлению администрации

 МО Татаро-Каргалинский сельсовет

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

Перечень вносимых изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Татаро-Каргалинский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес и характеристика объекта | Содержание работ | Основание |
| 1 | Текстовое содержание градостроительного регламента зоны Ж- зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами | включить в условно-разрешенные виды разрешенного использования и исключить из вспомогательных вид разрешенного использования «ведение садоводства» (код 13.2) |  |