

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО «БСБ»

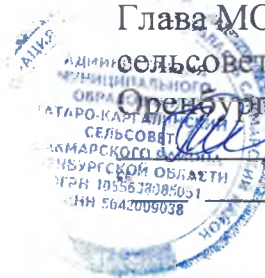


Д.Б. Кабанов

2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Глава МО Татарио-Каргалинский  
сельсовет Сакмарского района  
Оренбургской области



М.К. Сайтов

2021 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Разработка проектно-сметной документации (включая проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственной экологической экспертизы проекта) на ликвидацию (рекультивацию) несанкционированной свалки твердых коммунальных отходов, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 56:25:1405001:319 на территории Татарио-Каргалинский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области

№ п.п.	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
<b>1. Общие данные для проектирования</b>		
1.1.	Наименование проектируемого объекта	Ликвидации несанкционированной свалки твердых коммунальных отходов, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 56:25:1405001:89 на территории Татарио-Каргалинский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области
1.2.	Основание для проектирования	Подпрограмма «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления в Оренбургской области» государственной программы «Охрана окружающей среды Оренбургской области».
1.3.	Место размещения объекта	несанкционированная свалка на земельном участке с кадастровым номером 56:25:1405001:89 на территории Татарио-Каргалинский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области
1.4.	Заказчик	Администрация муниципального образования Татарио-Каргалинский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области
1.5.	Источник финансирования	Бюджет муниципального образования Татарио-Каргалинский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области; Бюджет субъекта Российской Федерации
1.6.	Вид работ	Инженерные изыскания, разработка проектно-сметной документации по ликвидации несанкционированной свалки твердых коммунальных отходов, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 56:25:1405001:89 на территории Татарио-Каргалинский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области, проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственной экологической экспертизы проекта
1.7.	Стадийность выполнения работ	Не выделяется
1.8.	Назначение	Ликвидация несанкционированной свалки, ликвидация негативного воздействия на окружающую среду
1.9.	Указания о выделении	Выделения этапов – не требуется.

	очередей реконструкции, этапов строительства, их состав	
1.10	Этапы проектирования	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сбор исходных данных, выполнение инженерных изысканий,</li> <li>2. Разработка проектно-сметной документации</li> <li>3. Получение положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации, положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, положительного заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости в госэкспертизе Оренбургской области</li> <li>4. Разработка Рабочей документации</li> </ol>
1.11.	Исходные данные для проектирования:	<p>Предоставляются Заказчиком:</p> <p>Техническое задание.</p> <p>Источники энерго- и водоснабжения полигона и их параметры (кВА эл. мощности, суточный объем водопотребления и водоотведения).</p> <p>Кадастровая выписка на земельный участок</p> <p>Сведения об объемах ежегодного захоронения отходов (тонн/год) по предыдущим годам эксплуатации полигона (с момента начала эксплуатации полигона).</p> <p>Данные о наличии системы мониторинга показателей окружающей среды на границах полигона и значения основных параметров атмосферного воздуха и грунтовых вод, установленные в результате мониторинга.</p> <p>Сведения о выданных предписаниях природоохранных органов об обнаруженных нарушениях природоохранного законодательства, требующих проведения инженерно-технических мероприятий, которые можно будет учесть в разрабатываемой проектной документации,</p> <p>Ранее разработанная проектная документация и Результаты инженерно-геодезических изысканий.</p> <p>Месторасположение карьеров для завоза недостающего грунта.</p> <p>При отсутствии у Заказчика части перечисленных исходных данных, Исполнитель принимает проектные решения на основе имеющихся.</p> <p>Сбор недостающих исходных данных на всех этапах работ осуществляет Исполнитель по поручению Заказчика и от его имени.</p>
1.12.	Объем захоронения ТКО	<p><b>Ориентировочный объем захороненных отходов составляет: 30тыс м<sup>3</sup></b></p> <p><i>(Объем ТКО подлежит уточнению в ходе выполнения изыскательских работ).</i></p>
1.13.	Площадь земельного участка	Общая площадь полигона – 20 га, состоит одного земельного участка, площадь уточнить проектом
1.15.	Сведения о ГПЗУ	Градостроительные планы земельных участков (ГПЗУ) с указанием линий градостроительного регулирования: ГПЗУ участка будет подготовлен и передан Исполнителю после заключения муниципального контракта в составе исходных данных

1.16	Сроки выполнения работ	По 25 ноября 2022 г.
<b>2. Инженерные изыскания</b>		
2.1.	Инженерные изыскания	<p>Выполнить согласно действующим нормативным документам следующие виды инженерных изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инженерно-геодезические;</li> <li>- инженерно-геологические;</li> <li>- инженерно-экологические;</li> <li>- инженерно-гидрометеорологические.</li> </ul> <p>Исполнитель собственными силами и за свой счет получает справки, сведения, заключения от соответствующих государственных органов.</p> <p>Все имеющиеся экологические ограничения (ООПТ, горные отводы, скотомогильники и пр.) должны быть нанесены на картографический материал, а также указаны границы зон санитарной охраны и защиты.</p>
<b>3. Схема планировочной организации земельного участка</b>		
3.1.		<p>Проект выполнить в границах земельного участка с кадастровым номером 56:25:1405001:89</p> <p>Предусмотреть эффективное использование участка, обеспечить благоустройство.</p> <p>Проектные решения, в том числе решения по планировочным ограничениям разрабатываются в соответствии со сведениями, содержащимися в ГПЗУ, с учетом планировочных ограничений (границы особо охраняемых природных территорий, наличие зон санитарно-защитных, охранных, водоохраных, технических, метрополитена и др., красные линии и линии регулирования).</p> <p>В случае необходимости использования прилегающих к полигону территорий для размещения отходов, не вмещающихся в тело полигона (по традиционным проектным решениям с уклоном склонов не более 1:3) или для временного использования при производстве строительных работ, Исполнитель подготавливает для Заказчика необходимые проектные материалы.</p> <p>В случае отсутствия у Заказчика возможности по выделению дополнительных земельных участков, Исполнитель представляет альтернативные решения, обеспечивающие размещение отходов в пределах существующих границ полигона.</p>
<b>4. Основные требования к архитектурно-планировочным решениям</b>		
4.1.	<b>Состав объектов. Конструктивные решения, изделия и материалы.</b>	<p>При разработке проекта предусмотреть:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Определение объема отходов.</li> <li>2. Способ ликвидации несанкционированной свалки.</li> <li>3. Объем необходимого грунта, возможность его завоза.</li> <li>4. Способ восстановления плодородного слоя и возможности дальнейшего использования земельных участков в соответствии с разрешенным использованием.</li> </ol>

<b>5. Инженерное обеспечение, внутриплощадочные инженерные сети</b>		
5.1.	<b>Инженерное оборудование</b>	<p>Технические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий. При проектировании применять русифицированное программное обеспечение.</p> <p>Проектные решения должны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнять функции в соответствии с нормативными документами и требованиями проекта;</li> <li>- соответствовать техническому уровню лучших отечественных производителей;</li> <li>- иметь положительный опыт эксплуатации;</li> <li>- иметь сертификат соответствия, выданный в Российской Федерации;</li> <li>- обладать надежностью и долговечностью.</li> </ul>
<b>6. Технологические и конструктивные решения</b>		
6.1.	<b>Технологические решения</b>	<p>В соответствии с нормами и требованиями действующего законодательства.</p> <p>Проектные решения должны соответствовать всем действующим нормам и правилам проектирования, другим нормам, применяемым для проектирования данных объектов, быть экономически обоснованны; должны минимизировать стоимость строительства и эксплуатации объекта.</p>
<b>7. Требования к составу и оформлению проекта</b>		
7.1.	<b>Общие требования</b>	<p>Документацию разработать в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующими нормативными документами в области строительства, Регламентами, СНиП и ГОСТ в объеме необходимом для получения положительных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственной экологической экспертизы проекта.</p> <p>Состав проектной документации:</p> <p>Раздел 1. Пояснительная записка;</p> <p>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка;</p> <p>Раздел 3. Архитектурные решения разрабатываются при необходимости</p> <p>Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения разрабатываются при необходимости;</p> <p>Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений;</p> <p>Раздел 6. Проект организации строительства</p>

		<p>Раздел 7. «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» выполняется при необходимости сноса (демонтажа) объектов капитального строительства разрабатываются при необходимости.</p> <p>Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;</p> <p>Раздел 11. Смета на строительство объектов</p> <p>Раздел 12. Иная документация:</p> <p>12.1. Раздел ОВОС</p> <p>12.2. Проект санитарно-защитной зоны (СЗЗ) в соответствии с «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденными постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 г. № 222</p> <p>Рабочая документация должна соответствовать действующим на период разработки нормативным документам.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Согласования Заказчика</b></li> </ul> <p>Предварительные принципиальные проектные (архитектурно-планировочные, технологические, конструктивные, инженерные) решения, спецификацию должны представляться на согласование Заказчику.</p> <p>Вся рабочая документация, до ее передачи в производство работ, предоставляется на согласование Заказчику.</p> <p>Все материалы изделия и конструкции, предлагаемые к использованию в проекте, согласуются с Заказчиком.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Прочие согласования</b></li> </ul> <p>Получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в органах государственной экспертизы.</p> <p>Получение положительного заключения в органах государственной экологической экспертизы.</p>
7.2.	Требования по обеспечению пожарной безопасности	В соответствии с действующим законодательством.
7.3.	Требования по доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения	Не требуется
7.4.	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	<p>Разработать перечень мероприятий по охране окружающей среды (часть 12 статья 48 Градостроительный кодекс Российской Федерации).</p> <p>Проектные и технологические решения должны обеспечивать минимизацию негативного воздействия на состояние окружающей среды.</p>
7.5.	Требования к разделу ОВОС	Материалы ОВОС должны быть выполнены в соответствии с законодательными и нормативными требова-

		<p>ниями РФ в области охраны окружающей среды, природопользования, а также удовлетворять требованиям региональных законодательных и нормативных документов, в т.ч. в соответствии с Приказом Госкомэкологии РФ от 16 мая 2000 г. N 372 "Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации".</p> <p>Материалы ОВОС необходимо выполнить на основе имеющейся официальной информации, статистических данных, инженерно-экологических изысканий, архивных и литературных данных.</p> <p>Методы оценки воздействия: использование рекомендованного программного обеспечения, утвержденных методик, сравнение с нормативами качества окружающей среды, нормативами допустимого воздействия на окружающую среду, санитарно-гигиеническими нормами и правилами в случае отсутствия методик и нормативов - экспертная оценка.</p> <p>Выбор Группы нарушенных земель по направлениям рекультивации (ГОСТ 17.5.1.02-85 - Классификация нарушенных земель для рекультивации) предлагает Исполнитель на основании сбора исходных данных. Решение согласовывается с Заказчиком</p>
7.6.	Требования к системе отведения свалочного газа	Выбор системы обосновывается расчетом, выполненным Исполнителем
7.7.	Требования к проекту СЗЗ	Разработать и получить заключение экспертизы в порядке, установленном в Постановлении Правительства РФ № 222 от 3 марта 2018 г. «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».
7.8.	Проектная документация	<p>Состав проектной документации:</p> <p>Состав проектной документации оформить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и постановлением Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» (вместе с «Правилами проведения рекультивации и консервации земель»).</p> <p>Проектная документация должна содержать сводную ведомость потребных ресурсов и сводную ведомость объемов работ.</p> <p>Сводная ведомость потребных ресурсов и сводная ведомость объемов работ на электронном носителе должны быть в формате WORD.</p>
7.9.	Дополнительные условия.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Организация прохождения государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий выполняется Исполнителем.</li> <li>2. Оплата государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы проектной</li> </ol>

		<p>документации и результатов инженерных изысканий осуществляется Исполнителем за счёт средств, предусмотренных на исполнение муниципального контракта.</p> <p>3. Исполнитель обязуется организовать проведение и осуществлять полное сопровождение разработанной документации в государственной экологической экспертизе и государственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий, с последующим получением положительного заключения.</p> <p>4. В случае получения отрицательного заключения государственной экологической экспертизы или государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, Исполнитель обязуется устранить замечания, если эти замечания относятся к исполнению обязанностей Исполнителя по настоящему муниципальному контракту, и подать документы на повторное проведение государственной экспертизы в течение 10 (десяти) рабочих дней.</p> <p>5. Повторное прохождение государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы осуществляется за счёт средств Исполнителя.</p> <p>6. Исполнитель направляет «Заказчику» проектную документацию и отчёты по результатам инженерных изысканий и обследований до прохождения всех экспертиз в количестве - 1 (один) экземпляр на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр на электронном носителе.</p> <p>7. После получения положительного заключения государственной экологической экспертизы и положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Исполнитель направляет «Заказчику» проектную документацию и отчёты по результатам инженерных изысканий и обследований, с учётом внесённых изменений по замечаниям всех экспертиз, в количестве: 4 (четыре) экземпляра на бумажном носителе; 2 (два) экземпляра на электронном носителе, а также заключения экспертиз.</p>
7.10.	Сметная документация	<p>Сметная документация должна быть выполнена в сметно-нормативной базе 2001г (редакция 2014г.) на основе территориальных единичных расценок и федеральных единичных расценок, включенных в состав федерального реестра сметных нормативов, с соблюдением положений "Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации" МДС81-35.2004 в текущем уровне действующем на территории Оренбургской области на момент сдачи сметной документации в сметной программе ГРАНД, XML.</p> <p>Сводный сметный расчет в двух уровнях цен базовых и текущих состав сметной документации должен соответствовать пунктам 28, 29, 30, 31 раздела 11 постановления Правительства Российской Федерации от</p>

		<p>16.02.2008 № 87.</p> <p>Сметные расчеты, содержащиеся в документации, должны соответствовать физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией (методика определения стоимости строительной продукции Российской Федерации – приложение к постановлению Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1).</p> <p>Сводный сметный расчет разработать в двух уровнях цен - базовых и текущих.</p> <p>Применяемые товары, материалы должны быть описаны с указанием их технических и функциональных характеристик, требований к качеству, безопасности, потребительским свойствам и размерам.</p>
7.11.	Количество экземпляров проектной документации	<p>1. До прохождения всех экспертиз Исполнитель направляет «Заказчику» проектную документацию и отчёты по результатам инженерных изысканий и обследований, в количестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 (один) экземпляр на бумажном носителе;</li> <li>- 1 (один) экземпляр на электронном носителе.</li> </ul> <p>2. После получения положительного заключения экспертиз Исполнитель направляет «Заказчику» проектную документацию и отчёты по результатам инженерных изысканий и обследований, с учётом внесённых изменений по замечаниям экспертиз, в количестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 4 (четыре) экземпляра на бумажном носителе;</li> <li>- 2 (два) экземпляра на электронном носителе.</li> </ul> <p>Проектная документация направляется «Заказчику» со сводной ведомостью потребных ресурсов и сводной ведомостью объёмов работ в формате WORD.</p> <p>Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в количестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 (три) экземпляра на бумажном носителе;</li> </ul> <p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы. в количестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 (три) экземпляра на бумажном носителе.</li> </ul>
7.12.	Требования к передаче материалов на электронных носителях.	<p>1. Электронная версия комплекта документации передаётся на CD-R диске (ах), изготовленном разработчиком документации. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности делается соответствующая маркировка. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания. Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p>



		<p>2. В электронном виде:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- текстовая часть в формате: Word, в формате: PDF;</li><li>- сметная документация в формате: Excel, в формате: PDF, и в сметной программе ГРАНД, XML;</li><li>- графическая часть в формате PDF.</li></ul> <p>Бумажная и электронная версии должны быть абсолютно идентичны, в том числе с подписями проектировщиков, ГИП, руководителя организации, заверенные печатью.</p> <p>Файлы должны нормально открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows, PDF, сметной программой ГРАНД, XML</p>
--	--	---